



Μεγ. Αλεξάνδρου 1 - Νιγρίτα
ΤΚ- 62200
Τηλ. 2322022390
Email: toeb58@otenet.gr

Νιγρίτα, 28/01/2026

ΘΕΜΑ: Διαχείριση του νερού άρδευσης του έτους 2025

Σας αποστέλλουμε την έκθεση πραγματογνωμοσύνης του ειδικού πραγματογνώμονα αγροτικών ζημιών, κ. Ιωάννη Εγγλεζάκη, από την οποία αποδεικνύεται η ζημία που υπέστησαν οι καλλιέργειες των μελών μας, ως αποτέλεσμα κακής διαχείρισης και σπατάλης του αρδευτικού νερού από τους υπεύθυνους.

Ο Πρόεδρος

Χύτας Δημήτριος

Πίνακας αποδεκτών:

1. ΔΑΟΚ
2. Υποδιεύθυνση Τεχνικών Έργων
3. Διεύθυνση Υδάτων

ΕΚΘΕΣΗ ΠΡΑΓΜΑΤΟΓΝΩΜΟΣΥΝΗΣ

Ο υπογράφων την παρούσα έκθεση πραγματογνωμοσύνης **Εγγλεζάκης Ιωάννης** του Εμμανουήλ γεωπόνος ειδικός πραγματογνώμων αγροτικών ζημιών και προβλημάτων έχω να παραθέσω τα εξής:

Στις 11/9/2025 κατόπιν τηλεφωνικής επικοινωνίας που είχα με τον πρόεδρο του **ΤΟΕΒ Νιγρίτας** του Δήμου Βισαλτίας του νομού Σερρών κ. **Χύτα Δημήτριο** επισκέφτηκα τα γραφεία του προαναφερθέντος ΤΟΕΒ.

Ο κ. Χύτας με ενημέρωσε ότι στην περιοχή υπάρχει πρόβλημα άρδευσης όλων των καλλιεργειών (από τις 15/8/2025) λόγω έλλειψης νερού στην κεντρική διώρυγα μήκους 48 χιλιομέτρων η οποία εφοδιάζεται με νερό την λίμνη Κερκίνη Σερρών.

Από την πιο πάνω διώρυγα πραγματοποιείται η άρδευση όλων των αγροτεμαχίων ευθύνης του ΤΟΕΒ Νιγρίτας. Παράλληλα ο κ. Χύτας κάλεσε τηλεφωνικώς όλα τα μέλη που επιθυμούσαν και είχαν πρόβλημα από την έλλειψη νερού να προσέλθουν στα γραφεία του ΤΟΕΒ να μου το δηλώσουν ώστε να προβώ σε αυτοψία.

Από την ενημέρωση που είχα στην περιοχή ευθύνης του ΤΟΕΒ Νιγρίτας (Νιγρίτα – Θερμά – Πατρίκι, κλπ.) καλλιεργούνται βαμβάκι, τριφύλλι, φιστίκι (αραχίδα), ακτινίδια, καλαμπόκι, βιομηχανική τομάτα, κηπευτικά (λάχανο, μπρόκολο, κουνουπίδι, σπανάκι, πράσο καρότο, σέσκουλο, ρεπάνι, σαλάτες, μαρούλι, παντζάρι).

Από την πρόσκληση του προέδρου ΤΟΕΒ Νιγρίτας κ. Χύτα προσήλθαν οι παρακάτω παραγωγοί:

1. Φούρφουρας Θωμάς του Αποστόλου με 5 στρέμματα υπαίθρια επιτραπέζια τομάτα υποστυλωμένη, και 2,5 στρέμματα βιομηχανική τομάτα στην τοποθεσία Αρναούτη
2. Μούσμουλας Ευάγγελος με 33 στρέμματα στα οποία καλλιεργεί όλα τα είδη κηπευτικών σε πολλά στάδια (έτοιμα φυτά για μεταφύτευση έως μπρόκολα, λάχανα, κουνουπίδια, κλπ σε στάδιο 2-3 φύλλων έως 6-8 φύλλων)
3. Μούσμουλας Αστέριος του Γρηγορίου με 7 στρέμματα κηπευτικά σε διάφορα στάδια 2,5 στρέμματα σπαρμένο αφύτρωτο λόγω έλλειψης νερού)
4. Κοτσάμπαση Έφη του Γεωργίου με 7,5 στρέμματα στα οποία καλλιεργεί διάφορα λαχανικά
5. Παπίκας Βαΐος του Χρήστου με 8 στρέμματα στα οποία καλλιεργεί διάφορα λαχανικά
6. Μούσμουλας Αστέριος του Ιωάννη με 12 στρέμματα στα οποία καλλιεργεί διάφορα κηπευτικά (τομάτα, λάχανο, μπρόκολο, κλπ).
7. Νίκος Άγγελος με 41 στρέμματα αραχίδας και 100 στρέμματα μηδικής
8. Τσιφουτίδου Άννα με 41 στρέμματα αραχίδας και 25 στρέμματα βαμβάκι

9. Πέτρου Ιωάννης (Θερμά) με 45 στρέμματα βιομηχανική τομάτα και 75 στρέμματα αραχίδα.
10. Αθανασόπουλος Ανέστης με 500 στρέμματα μηδικής
11. Ρήγας Κωνσταντίνος με 100 στρέμματα μηδικής
12. Αυλογιάρης Αγάπιος του Νικολάου με 36 στρέμματα μηδικής
13. Γκόργκα Αποστολία του Αγαπίου με 66,5 στρέμματα μηδικής
14. Μπουγιουντρούκα Φωτεινή, Μπουγιουντρούκα Μαρίκα και Τσακώλη Φωτεινή με 70 στρέμματα βαμβάκι
15. Πρόβατος Στέργιος με 200 στρέμματα βαμβάκι
16. Τσαρούχας Αθανάσιος με 8 στρέμματα ακτινίδια, 150 στρέμματα μηδικής και 80 στρέμματα καλαμπόκι
17. Παράσχος Βασίλειος με 34 στρέμματα λάχανο, 24 στρέμματα πράσο, 10 στρέμματα άνηθο, 10 στρέμματα μαϊντανό, 10 στρέμματα ρόκα και για μεταφύτευση 20 στρέμματα μαρούλι, 15 στρέμματα σπορά κρεμμυδιού, 4 στρέμματα αντίδι για σπορά, 3 στρέμματα iceberg για μεταφύτευση και 2 στρέμματα σέλινο για μεταφύτευση
18. Καγιάς Σταύρος, Καγιάς Βασίλης και Γιαννακίδου Φωτεινή με 47 στρέμματα αραχίδα
19. Λημνιάτης Αντώνιος με 45 στρέμματα καλαμπόκι, 55 στρέμματα βαμβάκι και 50 στρέμματα μηδικής
20. Ζαφειριάδου Παναγιώτα με 98 στρέμματα καλαμπόκι και 44 στρέμματα μηδικής
21. Αναγνωστίδης Παναγιώτης με 115 στρέμματα υβρίδιο βαμβάκι
22. Μαρτινάκη Μερμιγκούδη Αικατερίνη με 250 στρέμματα μηδικής
23. Χαμαλίδου με 90 στρέμματα βαμβάκι
24. Τσιαούσης Ελευθέριος με 70 στρέμματα μηδικής και 21 στρέμματα σόγια
25. Τσικνίδης Ιωάννης με 15 στρέμματα σπανάκι.

Κατόπιν επισκέψεως μου τις επόμενες ημέρες σε όλα τα παραπάνω δηλωθέντα από του ιδιοκτήτες σε εμένα αγροτεμάχια διαπίστωσα τα εξής (όπως άλλωστε φαίνεται και από τις φωτογραφίες που επισυνάπτω):

1. Για την καλλιέργεια του βαμβακιού, λόγω μη άρδευσης από 14-15/8/2025, είναι εμφανής η μικρότερη ανάπτυξη των φυτών και των καρυδιών και η μειωμένη καρπόδεση στα τελευταία μέρη των φυτών με αποτέλεσμα την μειωμένη παραγωγή βαμβακιού. Αυτό βέβαια θα εξακριβωθεί μόνο κατά την συλλογή του.
2. Για την καλλιέργεια της αραχίδας (φιστίκι) η περίοδος μετά την 15/8/2025, όπως αυτή προέκυψε με την έλλειψη νερού, είναι καθοριστική για την ανάπτυξη των καρπών (και των φυτών γενικά) και είχε ως αποτέλεσμα την μειωμένη παραγωγή
3. Για την καλλιέργεια της μηδικής η οποία κατέχει και τα περισσότερα στρέμματα υπάρχει μεγάλη διαφοροποίηση του προβλήματος. Μικρότερη ανάπτυξη που είχε ως συνέπεια την μειωμένη στρεμματική απόδοση ενώ είμαστε στη 5^η κοπή. Παράλληλα υπάρχουν πολλά στρέμματα με ολική ή μερική καταστροφή όπως φαίνεται και από το φωτογραφικό υλικό που παρατίθεται
4. Για τα διάφορα κηπευτικά υπάρχει μεγάλο πρόβλημα με εκείνα που είναι ήδη μεταφυτευμένα πρόσφατα μετά τις 15/8/2025 τα οποία είτε

έχουν πολύ μειωμένη ανάπτυξη είτε καταστρέφονται εντελώς. Τα μεταφυτευμένα, πριν το πρόβλημα ανακύψει, που βρίσκονταν στα 4, 5, 6, 7 φύλλα δεν αναπτύσσονται κανονικά με αποτέλεσμα να καθυστερήσει η συγκομιδή τους. Για τα κηπευτικά τα οποία σπέρνονταν (σπανάκι, παντζάρι, ρόκα, μαϊντανός, κλπ) κατευθείαν στο χωράφι δεν φυτρώνουν ή καταστρέφονται οι σπόροι με πολύπλευρες απώλειες.

Τα καλαμπόκια όντας επίσπορα έχουν μειωμένη ανάπτυξη ή μειωμένη καρπώδεση με συνέπεια την μικρή στρεμματική απόδοση.

Όσον αφορά την επιτραπέζια τομάτα έχει υποστεί μεγάλη ζημιά: μικρότερη ανάπτυξη, μικρότερη καρπώδεση, και εγκαύματα των καρπών που τους καθιστά μη εμπορεύσιμους. Τα ίδια ισχύουν και για την βιομηχανική τομάτα.

Τα ακτινίδια προς το παρών δεν αντιμετωπίζουν πρόβλημα άλλα στο μέλλον εάν δεν υπάρξει λύση του προβλήματος θα κινδυνεύσουν να υποστούν μερική αφυδάτωση.

Κύριε Πρόεδρε (του ΤΟΕΒ Νιγρίτας), αυτή είναι η γενική εικόνα των καλλιεργειών των μελών σας ώστε να προβείτε στις απαραίτητες ενέργειες προς τους αρμόδιους για την επίλυση του προβλήματος. Είμαι στη διάθεσή σας σε περίπτωση που χρειαστείτε επιμέρους εκθέσεις.

Η παρούσα έκθεση χορηγείται για κάθε νόμιμη χρήση

Θεσσαλονίκη
30/11/2025

Ο
Ειδικός Πραγματογνώμων

ΕΓΓΛΕΖΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΓΕΩΠΟΝΟΣ
ΕΓΓΛΕΖΑΚΗΣ ΕΜΜ. ΙΩΑΝΝΗΣ
ΕΙΔΙΚΟΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΓΝΩΜΩΝ
ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΖΗΜΙΩΝ